3 LUG. 1989

Rivista bimestrale di studi a cura dell'ANIACAP, Associazione Nazionale fra gli Istituti Autonomi e Consorzi Case Popolari, fondata da C. Ripamonti nel 1954

Direttore responsabile
Enzo Collio

Condirettori
Giuseppe Boatti
Romeo Toffano

Redazione
Massimo Bilò
Laura Caramella
Mario Costa
Maurizio Grandi
Carmelo Grasso

Impaginazione e grafica
Mario Costa

Società editrice "Edilizia Popolare s.r.l."
Amministrazione e Servizio abbonamenti
00144 Roma - EUR
Palazzo della Civiltà del Lavoro
Tel.: (06) 592.56.93

Consiglio di Amministrazione
Presidente
Giuseppe Bertolo, Presidente ANIACAP

Consiglieri
Franco Brovedani, Vicepresidente CRIACP Friuli-V.G.
Domenico Doni, Presidente IERP Perugia
Guido Ponzo, Consigliere IACP Torino
Renato Santini, Consigliere CRIACP Lombardia

Collegio sindacale
Presidente: Enrico Minozzi
Sindaci effettivi: Luigi Cristalli, Mario Spada

ANIACAP
Associazione Nazionale fra gli Istituti Autonomi e Consorzi Case Popolari, Palazzo della Civiltà del Lavoro - EUR 00144 Roma

Presidenza
Presidente:
Giuseppe Bertolo, Presidente IACP Pordenone

Vicepresidenti:
Franco Brovedani, Vicepresidente CRIACP Friuli-V.G.
Oscar Campana, Presidente IACP Cosenza
Alvaro Iacobelli, Vicepresidente IACP Roma
Domenico Russo, Vicepresidente IACP Torino

Comitato esecutivo:
Ettore Altea, Presidente CRIACP Piemonte
Giuseppe Boatti, Vicepresidente CRIACP Lombardia
Sergio Celotto, Consigliere CRIACP Friuli-V.G.
Renzo Mattioni, Presidente IACP Udine
Rinaldo Mazzone, Vicepresidente IACP Cosenza
Renzo Ricci, Vicepresidente ATER Toscana
Francesco Pasotti, Consigliere IACP Bari
Enzo Venturi, Presidente ATER Firenze

Associata all'USPI
Unione Stampa Periodica Italiana

La direzione lascia agli autori piena responsabilità degli articoli firmati. La riproduzione, anche parziale, di articoli e disegni è permessa solo citando la fonte; i manoscritti, le foto e i disegni non richiesti non si restituiscono

Gestione pubblicitaria: Edilizia Popolare s.r.l. 00144 Roma - Quadrato della Concordia, 9 Tel. 592.56.93

Condizioni di abbonamento:
Anno 1989, L. 50.000, estero L. 75.000: C.C.P. n. 59804005 intestato a Edilizia Popolare s.r.l.
Palazzo della Civiltà del Lavoro,
Quadrato della Concordia, 9 - 00144 EUR - Roma
Prezzo di copertina: L. 9.000, estero L. 15.000; bimestrale, spedizione in abbonamento postale gruppo IV
Registrazione del Tribunale di Roma n. 4242 dell'11 novembre 1954.
Registrazione del Tribunale di Milano n. 140 del 31 marzo 1979.

Fotocomposizione e stampa: Emmebi Grafica s.r.l.

CITTÀ e TERRITORIO

FIRENZE LO SVILUPPO URBANO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO BIBLIOTECA

3 Presentazione
Vincenzo Esposito, Manlio Marchetta

Il Progetto Preliminare del P.R.G.

4 Il Centro Storico: linee per una normativa
Pietro Felice

8 Le zone intermedie
Sergio Conti

14 La Residenza
Vincenzo Esposito, Enzo Venturi

18 Le aree programma
Manlio Marchetta

22 Intervista all'Assessore all'Urbanistica del Comune di Firenze
a cura di Vincenzo Esposito, Manlio Marchetta

La variante al P.R.G. per il settore Nord-ovest

30 L'attuazione del sistema direzionale Novoli-Castello
Manlio Marchetta
Dossier
Maurizio Barabesi, Manlio Marchetta, Paolo Pettini

Il Piano Straordinario Casa

50 Presentazione
di Fabrizio Bartaloni, Assessore alla Casa del Comune di Firenze
di Stefano Bassi, Assessore all'Urbanistica del Comune di Firenze

56 Le scelte del Piano
Paolo Pettini, Odoardo Reali

62 Il punto di vista di un operatore istituzionale
Vincenzo Esposito, Enzo Venturi

66 Le aree individuate
Sorgane, quartiere n. 2
Via Beata Umiliana, quartiere n. 3
San Bartolo a Cintoia Sud, quartiere n. 5
Sant'Andrea a Rovezzano, quartiere n. 14

I Piani di Recupero di iniziativa del Comune di Firenze

70 Presentazione
Stefano Bassi, Assessore all'Urbanistica del Comune di Firenze

72 Metodologia e contenuti dei Piani di Recupero
Riccardo Geri

Piani di Recupero illustrati:
— Isolati fra il Mercato Centrale e via Panicale
Franco Bonelli, Piero Ciullini, Geri Lensi Orlandi
— Ex Convento di S. Gaggio
Franco Lombardi

Gli Interventi Straordinari per la Residenza

80 L'intervento nel Piano di "Le Piagge"
Paolo Antonio Martini, Cristiano Toraldo di Francia

83

Hanno collaborato a questo numero:
Stefania Ciucchi, Vincenzo Esposito, Manlio Marchetta, Valeria Pauer, Paolo Pettini
In copertina:
"Firenze Futura" di Fabio Bianchini e Furio Rugi, studio GE9